

	ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Código: GDOGC01-F001
	MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL	Versión: 2.0
	PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES	Fecha: 14/05/2024
	ACTA DE REUNIÓN	Página 1 de 18

<b>ACTA No. 001</b>			
<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA: Secretaria de Infraestructura</b>			
<b>NOMBRE DE QUIEN DILENGENCIA: Melissa Morillo De Caro</b>			
<b>TÍTULO O CARÁCTER DE LA REUNIÓN</b>	Visita técnica para el análisis de las condiciones estructurales actuales del parque immaculada concepción		
<b>FECHA:</b>	12/06/2024	<b>HORA</b>	10:00am-11:00am
<b>LUGAR:</b> Ciudadela la Paz, carrera 92			
<b>OBJETIVO:</b> Realizar registro fotográfico del predio, con hora, fecha y coordenadas y con información suficiente para poder dar un concepto acerca de las condiciones generales de alistamiento del predio.			
<b>FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:</b> Por confirmar			
<b>CONVOCADOS:</b> <b>Secretaria de Infraestructura:</b> Arq. Melissa Morillo			
<b>ORDEN DEL DÍA:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Desplazamiento hacía el predio</li> <li>2. Se procede a tomar el registro fotográfico en el predio y zonas colindantes.</li> <li>3. Retiro</li> </ol>			
<b>DESARROLLO DE LA VISITA:</b> <p><b>Objetivo General</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizar registro fotográfico del predio, con hora, fecha y coordenadas y con información suficiente para poder dar un concepto acerca de las condiciones generales de alistamiento del predio.</li> </ul> <p><b>Objetivo específico:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Analizar las condiciones actuales del espacio colíndate al lote y los elementos arquitectónicos que se encuentran en este, para evaluar las intervenciones pertinentes a realizar.</li> </ul>			

	ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Código: GDOGC01-F001
	MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL	Versión: 2.0
	PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES	Fecha: 14/05/2024
	ACTA DE REUNIÓN	Página 2 de 18

### ASPECTOS TRATADOS EN LA VISITA:

Se realiza la visita técnica por parte de los funcionarios de la secretaria de Infraestructura, a la cual asiste; la Arquitecta Melissa Morillo de caro, con la finalidad de realizar estudio fotográfico el cual permita el análisis del estado actual del predio y las condiciones, usos y posibles riesgos de los lotes colindantes. El lote se encuentra en La Ciudadela la Paz, carrera 92. Actualmente es un lote baldío.

A partir de la visita e imágenes se registra en el predio:

Orientación noreste del lote, se registra la presencia de una garita de seguridad en estado de deterioro:



	<b>ALCALDÍA DISTRICTAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 3 de 18

Orientación oeste del lote, se observan residuos de mezcla de concreto:



	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 4 de 18

Orientación sur del lote, se presente tanque de agua subterráneo con dos volúmenes de concreto sin uso:



	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 5 de 18



	<b>ALCALDÍA DISTRICTAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 6 de 18

Orientación sur del lote, se presenta tapa de concreto de posible punto de servicio público, confirmar con certificado de instalaciones:



	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 7 de 18

En orientación norte se presenta volumen de concreto que debe ser confirmado con el certificado de instalaciones del predio:



	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 8 de 18

A partir de la visita e imágenes registradas se registra en zonas colindantes:

En la orientación noreste del lote, se observa la presencia de un canal, el cual colinda con una vía en estado carreteable:



	<b>ALCALDÍA DISTRICTAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 9 de 18



	<b>ALCALDÍA DISTRICTAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 10 de 18



	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 11 de 18

En la orientación sur, el lote colinda con una calle pavimentada, la cual cuenta con aceras y jardineras en óptimas condiciones:

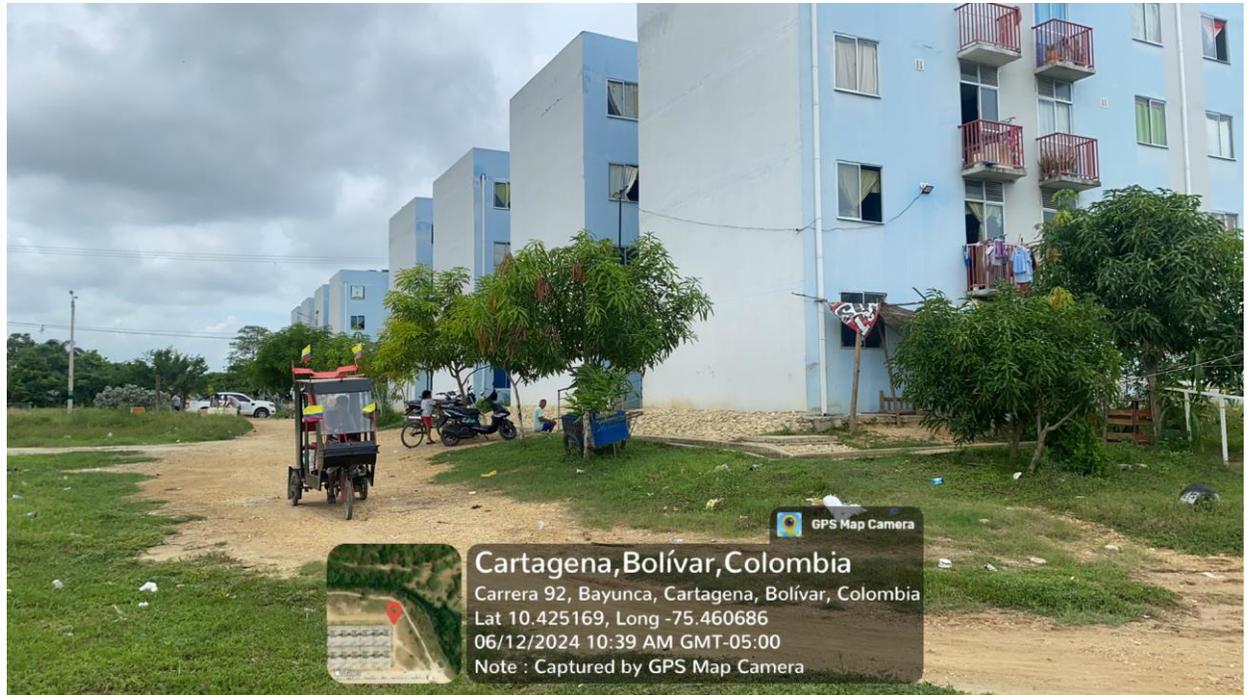


	<b>ALCALDÍA DISTRICTAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 12 de 18



	<b>ALCALDÍA DISTRICTAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 13 de 18

En la orientación oeste, el lote colinda con un complejo residencial compuesto por cuatro torres de cuatro niveles cada una:



	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 14 de 18

En la orientación norte, el lote colinda con una vía carretable que proporciona acceso a una torre residencial:



El lote que se encuentra al sur del predio actualmente es un lote baldío, con proyección de uso comercial:



	<b>ALCALDÍA DISTRICTAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 15 de 18

- La carrera 49 la cual es una de las vías principales de acceso se encuentra en proceso de ejecución:



	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 16 de 18

- En zonas aledañas en aproximadamente 160m orientación sur-oeste encontramos una zona recreativa con cancha deportiva:



	ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	Código: GDOGC01-F001
	MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL	Versión: 2.0
	PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES	Fecha: 14/05/2024
	ACTA DE REUNIÓN	Página 17 de 18

- Las imágenes son enviadas por medio del ZIP **240612\_REGISTRO FOTOGRAFICO LOTE CENTROS POTENCIA, CUIDADELA LA PAZ**

ASISTENTES	
NOMBRE	Melissa Andrea Morillo De Caro
DEPENDENCIA	Sec. De Infraestructura
CARGO	Arquitecta
TELEFONO	3154865437
CORREO	Melissamorillo.arq@gmail.com
FIRMA:	

	<b>ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS</b>	<b>Código:</b> GDOGC01-F001
	<b>MACROPROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Versión:</b> 2.0
	<b>PROCESO/SUBPROCESO: GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES / CREACIÓN Y DISEÑO DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES</b>	<b>Fecha:</b> 14/05/2024
	<b>ACTA DE REUNIÓN</b>	<b>Página</b> 18 <b>de</b> 18