



LISTA DE VERIFICACION CONTRATACION DIRECTA CONVENIO



CONVENIO	No.	AÑO	FECHA
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL COOPERANTE:		
OBJETO DEL CONVENIO:			
ÍTEM	REQUISITOS JURIDICOS	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1	Estudios previos complementando la información que le corresponde al cooperante y acompañado de los soportes que lo justifican.		Antes del 12/08/2024
2	Análisis del sector y de mercado complementando la información que le corresponde al cooperante y acompañado de los soportes que lo justifican.		Antes del 12/08/2024
3	Documentos previos para la contratación de la consultoría.		Antes de la firma del convenio
4	Documentos previos para la contratación del Encargo Fiduciario.		Antes de la firma del convenio
5	Documentos previos para la contratación de la interventoría para el contrato de la obra y dotación.		Desde la radicación de las licencias de urbanismo hasta el plazo de obtención de la licencia
6	Documentos previos para la contratación de la obra y dotación.		Desde la radicación de las licencias de urbanismo hasta el plazo de obtención de la licencia
7	Fotocopia de la Cedula de Ciudadanía del Representante Legal de la entidad territorial.		Antes de la firma del convenio
8	Decreto de Nombramiento del Representante Legal de la entidad territorial.		Antes de la firma del convenio
9	Acta de Posesión del Representante Legal de la entidad territorial.		Antes de la firma del convenio
10	Decreto, Acuerdo u Ordenanza mediante la cual se conceden facultades al representante de la Entidad que suscribirá el convenio.		Antes de la firma del convenio
11	Resolución de delegación si a ello hubiere lugar.		Antes de la firma del convenio
12	Se verificó el boletín de responsables fiscales (Contraloría General de la República)		Antes de la firma del convenio
13	Se revisaron antecedentes disciplinarios (Procuraduría General de la Nación)		Antes de la firma del convenio
14	Antecedentes Judiciales (Policía Nacional)		Antes de la firma del convenio
15	Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC (Policía Nacional)		Antes de la firma del convenio
16	RUT / NIT		Antes de la firma del convenio
17	SIIF		Antes de la firma del convenio
18	Acuerdo municipal con el que se adopta el proyecto.		Antes de la firma del convenio
	Certificado de no estar incurso en proceso de carácter alimentario del ordenador del gasto.		Antes de la firma del convenio
	Compromiso de confidencialidad de Información – Personas jurídicas		Hasta 3 días después de suscribir convenio

"Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales del MinTIC (www.mintic.gov.co), la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios"



**LISTA DE VERIFICACION CONTRATACION DIRECTA
CONVENIO**



	Declaración de conflictos de interés		Hasta 3 días después de suscribir convenio
	Autorización expresa de recolección y tratamiento de datos personales		Hasta 3 días después de suscribir convenio
	Pólizas de garantía del Convenio y soportes del pago		Hasta 3 días después de suscribir convenio
ÍTEM	REQUISITOS FINANCIEROS		
19	Propuesta económica y soportes.		Antes de la firma del convenio
20	Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP.		Antes de la firma del convenio
	En caso de que el municipio o el departamento cofinancien el proyecto total o parcialmente con vigencias futuras, deben certificar este hecho de forma exhaustiva, señalando el documento que les aprobó la vigencia futura y especificando el rubro donde se especifica la cuantía y que su destinación es para el presente proyecto. (Cuando aplique)		Antes de la firma del convenio
ÍTEM	REQUISITOS TECNICOS	VERIFICACION	OBSERVACIONES
	Cronograma de la entrega de los estudios y diseños.		Antes de la firma del convenio
	Documentos que soportan el resultado de los estudios y diseños		Antes del 01 de noviembre 2024
	Radicación debida forma de solicitud Tramite de Permisos y Licencias ante competente		Antes del 10 de noviembre de 2024
	Obtención licencia de construcción.		Antes del 10 de diciembre de 2024
	Cronograma de obra (interventoría y obra y dotación).		Desde la radicación de las licencias de urbanismo hasta el plazo de obtención de las licencias.
	Constancia del solicitante en que certifique que efectuará el sostenimiento y mantenimiento de la edificación.		Antes de la firma del convenio
	Plano de localización del predio en el municipio seleccionado para la construcción del Centro Potencia.		Antes de la firma del convenio
	Certificado del secretario de planeación o infraestructura describiendo condiciones generales del predio seleccionado.		Antes de la firma del convenio
	Certificación de alistamiento del terreno expedido por planeación o infraestructura, indicando la no presencia de cimientos anteriores, retiro de capa vegetal, no rellenos vegetales, orgánicos, etc. (Incluir registro fotográfico del predio, con información suficiente para poder dar un concepto acerca de las condiciones generales de alistamiento del predio).		Antes de la firma del convenio
	Certificado de la Oficina de Planeación de la entidad territorial o la entidad competente en la que conste que el lote cuenta con disponibilidad de servicios públicos inmediata avalados por las empresas prestadoras del servicio con fecha de expedición no superior a 3 meses, cuando aplique. DEBE ESPECIFICAR CADA SERVICIO CON QUE CUENTE, O ELABORAR CERTIFICADO POR CADA UNO.		Antes de la firma del convenio
	Certificación de alistamiento del terreno expedido por planeación o infraestructura, indicando la no presencia de cimientos anteriores, retiro de capa vegetal, no rellenos vegetales, organicos, etc. (Incluir registro fotográfico del predio, con información suficiente para poder dar un concepto acerca de las condiciones generales de alistamiento del predio).		Antes de la firma del convenio

"Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales del MinTIC (www.mintic.gov.co), la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios"



**LISTA DE VERIFICACION CONTRATACION DIRECTA
CONVENIO**



	Certificado existencia cuerpo de bomberos en el municipio expedida por el cuerpo de bomberos responsable. Debe garantizar tiempo de respuesta de 30 min o menos.		Antes de la firma del convenio
24	Certificado de no existencia ni afectación de redes en el LOTE, expedida por planeación o infraestructura.		Antes de la firma del convenio
25	Copia de la escritura pública del predio en la que se evidencie propiedad del predio por parte de la Entidad Territorial.		Antes de la firma del convenio
26	Certificado de Tradición y Libertad con máximo un mes de expedición, donde se evidencie propiedad del predio por parte de la Entidad Territorial.		Antes de la firma del convenio
	Certificado de la entidad territorial en el cual conste que el proyecto está acorde con los usos y tratamientos del suelo definidos para su territorio en el Plan de Ordenamiento Territorial - POT, Plan Básico de Ordenamiento Territorial - PBOT, o Esquema de Ordenamiento Territorial - EOT, o Certificado de uso del suelo expedido por planeación municipal. con información de índices de construcción y ocupación, altura máxima permitida, aislamientos y otras restricciones relevantes.		Antes de la firma del convenio
27	Certificado de la entidad territorial en el cual conste que el proyecto no se encuentra en zonas de riesgo o afectación, cuando aplique. POR POSIBLE MOVIMIENTO DE MASAS		Antes de la firma del convenio
	Plano topográfico firmado del predio indicando linderos y curvas de nivel, individuos arbóreos, cuerpos de agua presentes en el predio, redes de servicios públicos presentes en el predio.		Antes de la firma del convenio
	Permiso de tala o trasplante para individuos arbóreos presentes en el predio e identificados en Plano topográfico.		Antes de la firma del convenio
ÍTEM	REQUISITOS CONTRACTUALES	VERIFICACION	OBSERVACIONES
34	Registro presupuestal del convenio de los aportes del cooperante		Antes de la firma del acta de inicio del convenio

			FIRMA
REVISADO POR:	NOMBRE:		
	CARGO:		
	NOMBRE:		
	CARGO:		
	NOMBRE:		
	CARGO:		

"Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales del MinTIC (www.mintic.gov.co), la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios"