



INFORME TRÁMITES DIGITALIZADOS

Fecha: 30-12-2024

OFICINA ASESORA DE INFORMÁTICA

CONTENIDO

1	Introducción	3
2	Trámites digitalizados	3
3	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Establecimientos Comerciales	3
3.1	Requisitos	3
4	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento	4
4.1	Requisitos	4
5	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas.....	5
5.1	Requisitos	5
6	Permiso para espectáculos públicos.....	6
6.1	Requisitos	6
7	Certificado de residencia	7
7.1	Requisitos	7
8	Aprovechamiento económico de espacios públicos para eventos y grabaciones	8
8.1	Requisitos	8
9	Certificado de uso del suelo	9
9.1	Requisitos	9
10	Certificado de Nomenclatura	10
10.1	Requisitos	10

1 Introducción

En el presente informe se relacionan los trámites que se encuentran digitalizados en la sección atención y servicios a la ciudadanía dentro de la sede electrónica de la Alcaldía de Cartagena.

2 Trámites digitalizados

Los siguientes trámites, son los que se encuentran actualmente digitalizados en la plataforma de trámites del distrito de Cartagena.

- Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Establecimientos Comerciales.
- Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento.
- Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades públicas.
- Permisos para Espectáculos Públicos y Eventos.
- Certificado de Uso del Suelo.
- Solicitud de Certificado de Nomenclatura.
- Certificado de Residencia.
- Aprovechamiento económico de espacios públicos para eventos y grabaciones.
- Certificado de Representante legal o Revisor Fiscal de la propiedad horizontal.

3 Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Establecimientos Comerciales

El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012

3.1 Requisitos

- Cédula de ciudadanía del solicitante
- Registro Único Tributario
- Cédula de ciudadanía del contador, su tarjeta profesional y el estado financiero del establecimiento vigente
- Comprobante de pago

Si la edificación es nueva, se requiere, además:

- Certificado habitabilidad expedido por Inspección de Policía
- Licencia de construcción expedida por la Curaduría Distrital

Si la solicitud es realizada por una persona distinta al Representante Legal, se requiere, además:

- Poder autenticado (si es apoderado legal)
- Autorización autenticada (si es un tramitador)



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Listado de trámites disponibles

3 Trámites cumplen con el filtro. 9 Trámites disponibles en total. **Inspecciones**

Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Establecimientos Comerciales El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Certificado de matrícula mercantil • Cédula de ciudadanía del solicitante + Ver más Iniciar trámite >>	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite >>	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite >>
---	---	--

4 Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento

El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012

4.1 Requisitos

- Cédula de ciudadanía del solicitante
- Registro Único Tributario
- Cédula de ciudadanía del contador, su tarjeta profesional y el estado financiero del establecimiento vigente

- Comprobante de pago

Si la edificación es nueva, se requiere, además:

- Certificado habitabilidad expedido por Inspección de Policía
- Licencia de construcción expedida por la Curaduría Distrital

Si la solicitud es realizada por una persona distinta al Representante Legal, se requiere, además:

- Poder autenticado (*si es apoderado legal*)
- Autorización autenticada (*si es un tramitador*)

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Listado de trámites disponibles

3 Trámites cumplen con el filtro. 9 Trámites disponibles en total.

Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Establecimientos Comerciales El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Certificado de matrícula mercantil • Cédula de ciudadanía del solicitante + Ver más Iniciar trámite >>	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite >>	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite >>
---	---	--

5 Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas.

El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendios en entidades públicas tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012

5.1 Requisitos

- Cédula de ciudadanía del solicitante
- Registro Único Tributario
- Acto administrativo o acta de posesión del cargo (cuando el Representante Legal de una Entidad Pública es el solicitante de la inspección)

Si la edificación es nueva, se requiere, además:

- Certificado habitabilidad expedido por Inspección de Policía
- Licencia de construcción expedida por la Curaduría Distrital

Si la solicitud es realizada por una persona distinta al Representante Legal, se requiere, además:

- Poder autenticado (*si es apoderado legal*)
- Autorización autenticada (*si es un tramitador*)

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Listado de trámites disponibles

3 Trámites cumplen con el filtro. 9 Trámites disponibles en total.

Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Establecimientos Comerciales El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Certificado de matrícula mercantil • Cédula de ciudadanía del solicitante + Ver más Iniciar trámite >>	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite >>	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite >>
---	---	--

6 Permiso para espectáculos públicos.

Permiso otorgado por la Secretaría del Interior y Convivencia Ciudadana de la Alcaldía de Cartagena para la realización de espectáculos públicos, eventos privados que se desarrollen en espacios públicos, o eventos privados que tengan afectación en el orden público.

6.1 Requisitos

Los requisitos a presentar dependen del tipo de evento a realizar.

Listado de trámites disponibles

9 Trámites disponibles. Filtrar...

Certificado de uso del suelo Obtención de certificado sobre uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen. Requisitos • Usar formulario del servicio en línea + Ver más Iniciar trámite	Certificado de Representante legal o Revisor Fiscal de la propiedad horizontal En virtud de la delegación descrita en el numeral 6 del artículo 17 del Decreto 0228 de 2009 y lo indicado en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001, corresponde a la Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía Mayor de Cartagena, expedir el Certificado de Representante Legal o Revisor Fiscal de la Propiedad Horizontal, cuya finalidad es acreditar legalmente la existencia y representación legal de las comunidades bajo régimen de propiedad horizontal, registradas en + Ver más Iniciar trámite	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite	Permisos para Espectáculos Públicos y Eventos Permiso otorgado por la Secretaría del Interior y Convivencia Ciudadana de la Alcaldía de Cartagena para la realización de espectáculos públicos, eventos privados que se desarrollen en espacios públicos, o eventos privados que tengan afectación en el orden público Requisitos Los requisitos a presentar dependen del tipo de evento a realizar. Haga clic aquí para ver cómo presentar su solicitud en línea. + Ver menos Iniciar trámite
Certificado de Residencia Documento donde el alcalde local certifica el lugar donde reside un ciudadano de acuerdo a la evidencia documental presentada. Requisitos Para colombianos: • Cédula de ciudadanía o tarjeta de identidad para menores de + Ver más Iniciar trámite	Solicitud de Certificado de Nomenclatura Asignación de nomenclatura Obtención de certificado de un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen. Requisitos + Ver más Iniciar trámite	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012 Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario + Ver más Iniciar trámite	

7 Certificado de residencia

El propósito de este trámite es que el alcalde local certifique el lugar donde reside un ciudadano de acuerdo a la evidencia documental presentada.

7.1 Requisitos

Para colombianos:

- Cédula de ciudadanía o tarjeta de identidad para menores de edad
- Copia de servicio público donde aparezca la dirección donde reside el solicitante (el recibo no debe de exceder los 2 meses de antigüedad)

Para extranjeros:

- Cédula de extranjería.
- Copia de servicio público donde aparezca la dirección donde reside el solicitante (el recibo no debe de exceder los 2 meses de antigüedad)

De conformidad a lo dispuesto en el Decreto 1158 de 2019, para expedir los certificados de residencia, en las áreas de influencia de los proyectos de exploración y explotación petrolera y minera, además de los requisitos generales, se deberá anexar alguno de los siguientes documentos:

- Consulta de inscripción en el Censo Electoral donde se acredite que el ciudadano lleva más de un año inscrito en el mismo.

- Certificado de Libros de afiliados de las juntas de acción comunal, debidamente registrados ante la entidad de inspección, control y vigilancia, siempre y cuando el ciudadano lleve más de un año inscrito en los mismos.

Adicionalmente, en caso de actuar en representación de otra persona:

- Autorización que acredite calidad en la que actúa



Listado de trámites disponibles

9 trámites disponibles.

Certificado de uso del suelo Obtención de certificado sobre uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen. Requisitos • Llevar formulario del servicio en línea Ver más Iniciar trámite	Aprovechamiento económico de espacios públicos para eventos y grabaciones Se dispone y define la reglamentación y aprobación del uso del espacio público para promover la integridad, del uso libre del espacio, vigilando el desarrollo de actividades lícitas, uso apropiado de los espacios bajo criterios y normas definidas. Requisitos • Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio • Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación • Certificado de antecedentes judiciales de la Policía Nacional • Certificado de medidas correctivas de la Policía Nacional • Comprobante de pago • Plano descriptivo de la instalación del evento que señale los metros cuadrados objeto del aprovechamiento económico, la distribución del mobiliario con sus respectivas medidas, y las dimensiones generales del espacio a ocupar, presentadas con una escala adecuada para una lectura fácil y precisa Si la solicitud es realizada por una persona distinta al Representante Legal, se requiere, además: • Poder autenticado (o es apoderado algo?) • Cédula de ciudadanía del solicitante (en caso de actuar como persona natural) Haga clic aquí para ver cómo presentar su solicitud en línea. Para mayor información vea el documento instructivo aquí. Ver menos Iniciar trámite	Certificado de Representante legal o Revisor Fiscal de la propiedad horizontal En virtud de la delegación descrita en el numeral 6 del artículo 17 del Decreto 0738 de 2009 y lo establecido en el artículo 8 de la ley 475 de 2001, corresponde a la Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía Mayor de Cartagena, expedir el Certificado de Representante Legal o Revisor Fiscal de la Propiedad Horizontal, cuya finalidad es acreditar legalmente la existencia y representación legal de las propiedades bajo régimen de propiedad horizontal, matricadas en el Distrito de Cartagena. Ver más Iniciar trámite	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012. Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario Ver más Iniciar trámite
Certificado de Residencia Documento donde el alcalde local certifica el lugar donde reside un ciudadano de acuerdo a la evidencia documental presentada. Requisitos Para colombianos: • Cédula de ciudadanía o tarjeta de identidad para menores de edad Ver más Iniciar trámite	Solicitud de Certificado de Nomenclatura Asignación de nomenclatura Obtención de certificado de un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen. Requisitos • Ver más Ver más Iniciar trámite	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012. Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario Ver más	

8 Aprovechamiento económico de espacios públicos para eventos y grabaciones

Dispone y define la reglamentación y aprobación del uso del espacio público para promover la integridad, del uso libre del espacio, vigilando el desarrollo de actividades lícitas, uso apropiado de los espacios bajo criterios y normas definidas

8.1 Requisitos

- Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio
- Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación
- Certificado de antecedentes judiciales de la Policía Nacional
- Certificado de medidas correctivas de la Policía Nacional
- Comprobante de pago
- Plano descriptivo de la instalación del evento que señale los metros cuadrados objeto del aprovechamiento económico, la distribución del mobiliario con sus respectivas medidas, y las dimensiones generales del espacio a ocupar, presentadas con una escala adecuada para una lectura fácil y precisa

Si la solicitud es realizada por una persona distinta al Representante Legal, se requiere, además:

- Poder autenticado (*si es apoderado legal*)
- Cédula de ciudadanía del solicitante (*en caso de actuar como persona natural*)

9 Certificado de uso del suelo

El propósito de este trámite es obtención de certificado sobre uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen.

9.1 Requisitos

- Llenar formulario del servicio en línea

Adicionalmente, para aquellos predios no catastrados en el Sistema MIDAS Cartagena:

- Carta Catastral (expedida por GO CATASTRAL), estudio topográfico o coordenadas geográficas de la localización.



Listado de trámites disponibles

9 Trámites disponibles.

Filtrar...

Certificado de uso del suelo

Obtención de certificado sobre uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen.

Requisitos

- Llenar formulario del servicio en línea
- Adicionalmente, para aquellos predios no catastrados en el Sistema MIDAS Cartagena:
 - Carta Catastral (expedida por GO CATASTRAL), estudio topográfico o coordenadas geográficas de la localización.

Haga clic aquí para ver cómo presentar su solicitud en línea

Para mayor información [lea el documento instructivo aquí](#)

[Ver menos](#)

Iniciar trámite

Certificado de Residencia

Documento donde el alcalde local certifica el lugar donde reside un ciudadano de acuerdo a la evidencia documental presentada.

Requisitos

Para colombianos:

- Cédula de ciudadanía o tarjeta de identidad para menores de edad

Aprovechamiento económico de espacios públicos para eventos y grabaciones

Se dispone y define la reglamentación y aprobación del uso del espacio público para promover la integridad, del uso libre del espacio, vigilando el desarrollo de actividades lícitas, uso apropiado de los espacios bajo criterios y normas definidas.

Requisitos

- Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio
- Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación
- Certificado de antecedentes judiciales de la Policía Nacional
- Certificado de medidas correctivas de la Policía Nacional
- Comprobante de pago
- Plano descriptivo de la instalación del evento que señale los metros cuadrados objeto del aprovechamiento económico, la distribución del mobiliario con sus respectivas medidas, y las dimensiones generales del espacio a ocupar, presentadas con una escala adecuada para una lectura fácil y precisa

Si la solicitud es realizada por una persona distinta al Representante Legal, se requiere, además:

- Poder autorizado (si es apoderado legal)
- Cédula de ciudadanía del solicitante (en caso de actuar como persona natural)

Haga clic aquí para ver cómo presentar su solicitud en línea

Para mayor información [lea el documento instructivo aquí](#)

[Ver menos](#)

Iniciar trámite

Certificado de Representante legal o Revisor Fiscal de la propiedad horizontal

En virtud de la delegación descrita en el numeral 6 del artículo 17 del Decreto 0228 de 2009 y lo indicado en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001, corresponde a la Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía Mayor de Cartagena, expedir el Certificado de Representante Legal o Revisor Fiscal de la Propiedad Horizontal, cuya finalidad es acreditar legalmente la existencia y representación legal de las propiedades, bajo régimen de propiedad horizontal, localizadas en el Distrito de Cartagena.

[+ Ver más](#)

Iniciar trámite

Solicitud de Certificado de Nomenclatura

Asignación de nomenclatura

Obtención de certificado de un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen.

Requisitos

[+ Ver más](#)

Iniciar trámite

Inspecciones de seguridad y protección contra

Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento

El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1575 de 2012

Requisitos

- Cédula de ciudadanía del solicitante
- Registro Único Tributario

[+ Ver más](#)

Iniciar trámite

Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas

El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1575 de 2012

Requisitos

- Cédula de ciudadanía del solicitante
- Registro Único Tributario

[+ Ver más](#)

Iniciar trámite

10 Certificado de Nomenclatura

El propósito de este trámite es obtención del certificado de un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrolle

10.1 Requisitos

- Llenar formulario del servicio en línea.
- Certificad de libertad y tradición

Adicionalmente, para aquellos predios no catastrados en el Sistema MIDAS Cartagena:

- Carta Catastral que incluya el Shapefile del predio (expedida por GO CATASTRAL), estudio topográfico o coordenadas geográficas de la localización.



Listado de trámites disponibles

8 Trámites cumplen con el filtro. 9 Trámites disponibles en total.

certifi

Certificado de uso del suelo

Obtención de certificado sobre uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen.

Requisitos

- Llenar formulario del servicio en línea

[+ Ver más](#)

Iniciar trámite

Aprovechamiento económico de espacios públicos para eventos y grabaciones

Se dispone y define la reglamentación y aprobación del uso del espacio público para promover la integridad, del uso libre del espacio, vigilando el desarrollo de actividades lícitas, uso apropiado de los espacios bajo criterios y normas definidas.

Requisitos

- Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de

[+ Ver más](#)

Iniciar trámite

Solicitud de Certificado de Nomenclatura

Asignación de nomenclatura

Obtención de certificado de un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen.

Requisitos

[+ Ver más](#)

Iniciar trámite

11 Certificado de Representante legal o Revisor Fiscal de la propiedad horizontal

El propósito de este trámite es expedir el Certificado de Representante Legal o Revisor Fiscal de la Propiedad Horizontal, cuya finalidad es acreditar legalmente la existencia y representación legal de las propiedades bajo régimen de propiedad horizontal, registradas en el Distrito de Cartagena.

11.1 Requisitos

- Llenar formulario del servicio en línea.



Listado de trámites disponibles

8 Trámites cumplen con el filtro: 9 Trámites disponibles en total. [Iniciar sesión](#)

Certificado de uso del suelo Obtención de certificado sobre uso o usos permitidos en un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen. Requisitos • Llenar formulario del servicio en línea Ver más Iniciar trámite	Aprovechamiento económico de espacios públicos para eventos y grabaciones Se dispone y deriva la reglamentación y aprobación del uso del espacio público para promover la integridad, del uso libre del espacio, vigilando el desarrollo de actividades lúdicas, uso apropiado de los espacios bajo criterios y normas definidas. Requisitos • Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de Ver más Iniciar trámite	Solicitud de Certificado de Nomenclatura Asignación de nomenclatura Obtención de certificado de un predio o edificación, de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial (POT) y los instrumentos que lo desarrollen. Requisitos • Llenar formulario del servicio en línea • Certificado de Estructura y tradición Adicionalmente, para aquellos predios no catastrados en el Sistema MIDAS Cartagena: Carta Catastral que incluya el Shapefile del predio (expedida por GO CAIASIRAL) estudio topográfico o coordenadas geográficas de la localización. Click aquí para ver el instructivo Ver menos Iniciar trámite	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Edificios, Cajas de Compensación, Instituciones Educativas Privadas y Bodegas de Almacenamiento El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012. Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario Ver más Iniciar trámite
Certificado de Residencia Documento donde el alcalde local certifica el lugar donde reside un ciudadano de acuerdo a la evidencia documental presentada. Requisitos Para colombianos: • Cédula de ciudadanía o tarjeta de identidad para menores de edad Ver más Iniciar trámite	Certificado de Representante legal o Revisor Fiscal de la propiedad horizontal En virtud de la delegación descrita en el numeral 6 del artículo 17 del Decreto 0228 de 2009 y lo indicado en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001, corresponde a la Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía Mayor de Cartagena, expedir el Certificado de Representante legal o Revisor Fiscal de la Propiedad Horizontal, cuya finalidad es acreditar legalmente la existencia y representación legal de las propiedades bajo régimen de propiedad horizontal, registradas en el Distrito de Cartagena. Requisitos Haga clic aquí para ver cómo presentar su solicitud en línea. Ver menos Iniciar trámite	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Establecimientos Comerciales El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012. Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario Ver más Iniciar trámite	Inspecciones de seguridad y protección contra incendios para Entidades Públicas El propósito de este trámite es certificar la seguridad humana y los sistemas de protección contra incendio en establecimientos comerciales, tal cual como lo exige la ley 1.575 de 2012. Requisitos • Cédula de ciudadanía del solicitante • Registro Único Tributario Ver más Iniciar trámite